

**ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**  
uzatvorená podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

ev č budúceho oprávneného 190925-L13 0819 17 0002-ZBZ\_VB  
ev č budúceho povinného

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1 Trenčiansky samosprávny kraj**

Sídlo K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
Zastúpená Ing. Jaroslav Baška - predseda  
IČO 36 126 624  
DIČ 2021613275  
IČ DPH nie je platcom DPH  
Bankové spojenie Štátna pokladnica  
IBAN SK51 8180 0000 0070 0050 4489  
(ďalej aj ako „budúci povinný“)

**1.2 Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel Sa, vložka číslo 3879/B  
Zastúpená JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií  
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
IČO 36 361 518  
IČ DPH SK2022189048  
IBAN SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
SWIFT TATRKBX  
(ďalej aj ako „budúci oprávnený“)  
(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

**2. BUDÚCA ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ**

2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
702/3	C	543	89	Zastavaná plocha a nádvorie	Uhrovec	Uhrovec	Bánovce nad Bebravou
702/1	C	543	9888	Zastavaná plocha a nádvorie	Uhrovec	Uhrovec	Bánovce nad Bebravou
1714	C	543	7747	Zastavaná plocha a nádvorie	Uhrovec	Uhrovec	Bánovce nad Bebravou
1711	C	1155	6040	Zastavaná plocha a nádvorie	Uhrovec	Uhrovec	Bánovce nad Bebravou

(ďalej aj ako „budúca zaťažená nehnuteľnosť“) Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

**3. BUDÚCI OPRAVNENÝ**

- 3.1 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej aj ako „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť
- 3.2 Budúci oprávnený je investorom inžinierskej stavby „PE\_Uhrovec, náhrada TS 99-1, VNK, TS, NNK“ (ďalej len „plánovaná stavba“), ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku (ďalej aj ako „elektroenergetické zariadenia“) Budúci oprávnený požiadava o vydanie stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia na plánovanú stavbu
- 3.3 Časť plánovanej stavby sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v situáciách spracovaných podľa katastrálnej mapy, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie

plánovanej stavby (ďalej aj ako „**predbežný plán**“) Kópie časti predbežného plánu týkajúce sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvoria prílohu tejto zmluvy a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy Na žiadosť budúceho povinného budúci oprávnený umožní budúcemu povinnému nahliadnuť do celého predbežného plánu Predbežný plán bude pre účely budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zriadenie vecných bremien podľa čl 6 , ods 6 5 tejto zmluvy

#### **4. PREDMET ZMLUVY**

- 4 1 Touto zmluvou sa budúci povinný zavazuje, že do 30 (tridsiatich) pracovných dní od schválenia zriadenia vecných bremien podľa čl 6 , ods 6 1 tejto zmluvy Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja, uzavrie s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl 6 tejto zmluvy (ďalej aj ako „**zmluva o zriadení vecných bremien**“)

#### **5. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

- 5 1 Budúci oprávnený je povinný vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou po vybudovaní elektroenergetických zariadení, najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie elektroenergetických zariadení (ďalej aj ako „**kolaudačné rozhodnutie**“)
- 5 2 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl 1 tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručení aj v prípade ak sa vráti budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia budúci povinným

#### **6. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

- 6 1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,  
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,  
(ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien
- 6 2 Vecné bremená uvedené v čl 6 , ods 6 1 tejto zmluvy sa zriadia na časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl 6 , ods 6 5 tejto zmluvy
- 6 3 Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**
- 6 4 Vecné bremená budú zriadené ako vecné bremená „**in personam**“ **v prospech budúceho oprávneného**
- 6.5 Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „**geometrický plán**“) po vybudovaní elektroenergetických zariadení Budúci oprávnený doručí budúcemu povinnému jedno vyhotovenie (originál) úradne overeného geometrického plánu týkajúci sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti najneskôr s výzvou na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl 5 tejto zmluvy
- 6 6 Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa čl 6 , ods 6 1 tejto zmluvy minimálne vo výške určenej na základe znaleckého posudku na ocenenie vecných bremien, ktorý bude vyhotovený podľa geometrického plánu (ďalej aj ako „**znalecký posudok**“) Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený Budúci oprávnený doručí budúcemu povinnému jedno vyhotovenie (originál) znaleckého posudku najneskôr s výzvou na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl 5 tejto zmluvy

- 6 7 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe zmluvy o zriadení vecných bremien podá budúci povinný až po zaplatení jednorazovej odplaty za zriadenie vecných bremien v plnej výške na účet budúceho povinného. Budúci povinný bude znášať v plnej výške všetky náklady spojené s vkladom vecných bremien do katastra nehnuteľností
- 6 8 Ak budúci povinný bezdôvodne, po schválení zriadenia vecných bremien podľa čl 6 , ods 6 1 tejto zmluvy uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl 5 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien
- 6 9 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením náhrady podľa čl 6 , ods 6 6 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, vrátane nárokov budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú odplatu za zriadenie zákonných vecných bremien a nútené obmedzenie užívania budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcim povinným ako vlastníkom budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č 251/2012 Z z o energetike a o zmene niektorých zákonov, a že si budúci povinný ako vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči budúceму oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností budúceho oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien

## **7. BUDÚCI POVINNÝ**

- 7 1 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č 251/2012 Z z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení
- 7 2 Budúci povinný vyhlasuje, že
- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
  - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
  - c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
  - d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 7 3 Budúci povinný sa zaručuje budúceму oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl 7 ods 7 2 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností
- 7 4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami
- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
  - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným
- 7 5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúceму oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy
- 7 6 Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vznikne budúceму oprávnenému podľa § 11 ods 1 písm a) zákona č 251/2012 Z z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti
- 7 7 Budúci povinný berie na vedomie, že budúci oprávnený môže poveriť výkonom činností uvedených v čl 6 , ods 6 1 tretej osoby

- 7 8 Budúci povinný sa zavazuje zabezpečiť prerokovanie schválenia zriadenia vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja na najbližšom zasadnutí Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktoré sa uskutoční po obdržaní písomnej výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien. Zmluvné strany berú na vedomie, že písomná výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien musí byť doručená budúcemu povinnému v dostatočnom časovom predstihu pred zasadnutím Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, a to min 30 (tridsať) kalendárnych dní pred zasadnutím Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja

## **8. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA**

- 8 1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania
- 8 2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný nemá nárok na osobitnú odplatu za užívanie časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti podľa čl 8, ods 8 1 tejto zmluvy z dôvodu, že jednorazová odplata, ktorú budúci oprávnený uhradí budúcemu povinnému v zmysle zmluvy o zriadení vecných bremien, zahŕňa aj odplatu za užívanie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti za účelom umiestnenia, výstavby a užívania plánovanej stavby podľa článku 8 tejto zmluvy

## **9. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ**

- 9 1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného

## **10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 10 1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák č 211/2000 Z z o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný sa zavazuje písomne oznámiť budúcemu oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 (desiatich) kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia
- 10 2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú  
Príloha č 1, 2 Kópia listu vlastníctva č 1155 a č 543,  
Príloha č 3, 4 Kópia časti predbežného plánu
- 10 3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky
- 10 4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zavazujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 10 5 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami
- 10 6 Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom piatich) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 2 (slovom dve) vyhotovenia a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami

10 7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú

**Budúci povinný**

V Trenčíne, dňa



podpis \_\_\_\_\_  
meno Ing. Jaroslav Baška  
funkcia predseda  
Trenčiansky samosprávny kraj

**Budúci oprávnený**

V Bratislave, dňa 04-06-2019



podpis \_\_\_\_\_  
meno JUDr. Szabolcs Hósy  
funkcia vedúci úseku riadenia investícií  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis \_\_\_\_\_  
meno Ing. Xénia Albertová  
funkcia vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres **Bánovce nad Bebravou**  
Obec **UHROVEC**  
Katastrálne územie **Uhrovec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **20.05.2019**  
Čas vyhotovenia **10:33:45**

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1155**

ČASŤ A MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1711	6040	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

**Legenda**

*Spôsob využívania pozemku*

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

*Umiestnenie pozemku*

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

**Por. číslo** **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**  
**miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu

**Vlastník**

**1** Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici  
7282/20A, Trenčín, PSČ 911 01, SR

**1 / 1**

**IČO :**

**Titul nadobudnutia**

**Z 1682/11 - Dodatok č. 1/2011 z 23. 9. 2011 k Delimit. protokolu spísaného dľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách - 136/11, 29/12;**

Účastník právneho vzťahu

**Správca**

**2** Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3,  
Trenčín, PSČ 911 05, SR

**/**

**IČO :**

**K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 190/1, 1710, 1711 pod por. č. 2**

**ČASŤ C ŤARCHY**

**Bez zápisu.**

**Iné údaje:**

- 1** R 14/12 - Evidenčná zmena údajov v operáte KN - 29/12;
- 2** K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 190/1, 1710, 1711 pod por. č. 2

**Poznámka:**

**Bez zápisu.**

*Vysvetlenie údajov v ČASTI C ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres **Bánovce nad Bebravou**  
Obec **UHROVEC**  
Katastrálne územie **Uhrovec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **20.05.2019**  
Čas vyhotovenia **10:02:13**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 543**

ČASŤ A MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
72/ 2	492	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
107	659	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		201
108	136	ostatná plocha	37	1		
702/ 1	9888	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		201
702/ 3	89	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		201
702/ 4	30	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		201
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 702/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 813.						
1708	9412	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1709/ 1	296	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1709/ 2	286	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1712	7508	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1713/ 1	2860	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1713/ 2	9388	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1714	7747	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1715/ 1	99900	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1715/ 3	24	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1715/ 4	297	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1715/ 5	32	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1715/ 6	260	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

**Legenda**

*Spôsob využívania pozemku*

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

*Druh chránenej nehnuteľnosti*

201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

*Umiestnenie pozemku*

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
145	107	11	Rod.dom Ľ.Štúra	201	1

**Legenda**

*Druh stavby*

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

*Druh chránenej nehnuteľnosti*

201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

*Kód umiestnenia stavby*

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu **Vlastník**  
4 Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, PSČ 911 01, SR 1 / 1

**IČO :**

Titul nadobudnutia Zmena vlastníka na základe delimitačného protokolu zo dňa 24. 10. 2002, potvrdenie o pridelení identif. čísla zo dňa 28. 12. 2001 dľa Z 1567/02 - 6/03;  
Titul nadobudnutia Z 899/08 - Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnut. majetku v súlade s § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 zo dňa 20. 5. 2008 - 160/08;  
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 803/15 z 19. 6. 2015, GP č. 36319830-038/05 a GP č. 36319830-004/15 - 91/15;

Účastník právneho vzťahu **Správca**  
5 Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, Trenčín, PSČ 911 05, SR /

**IČO :**

K vlastníkovi č. 4 je pod por. č. 5 zapísaná správa k nehnuteľnosti na parcelné čísla 1712, 1713/1, 1713/2, 1714, 1715/1, 1715/3, 1715/4, 72/2, 1709/1, 1709/2, 1715/5, 1715/6, 702/1, 702/3, 702/4 a 1708

Účastník právneho vzťahu **Správca**  
6 Trenčianske múzeum v Trenčíne, Mierové námestie 46, Trenčín, PSČ 911 01, SR /

**IČO :**

K vlastníkovi č. 4 je pod por. č. 6 zapísaná správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 107, 108 a súp. č. 145, postav. na parc. č. 107  
R 182/15 - Evid. zmena údajov v operáte KN - 92/15;

## ČASŤ C ĎALŠIE

**Por.č.:**

Podľa Z 969/13 sa zriaďuje vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36 566 497-134/2013 na pozemku registra C KN parc. č. 1714 a 1715/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 283 na trase Rz Partizánske - Rz Bánovce nad Bebravou -111/13;

- 4 Z 1010/16 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. Z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497-242/2016 na pozemku reg. C KN s parc. č. 1708 týkajúce sa elektroenerg. zariad. 1x22 kV VN linka č. 260 na trase Rz Bánovce nad Bebravou - Rz Čierna Lehota - SEE 9/259 - 306/16;
- 4 Z 1009/16 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. Z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497-243/2016 na pozemku reg. C KN s parc. č. 1714 týkajúce sa elektroenerg. zariad. 1x22 kV VN linka č. 283 na trase Rz Partizánske - Rz Bánovce nad Bebravou - 308/16;

**Iné údaje:**

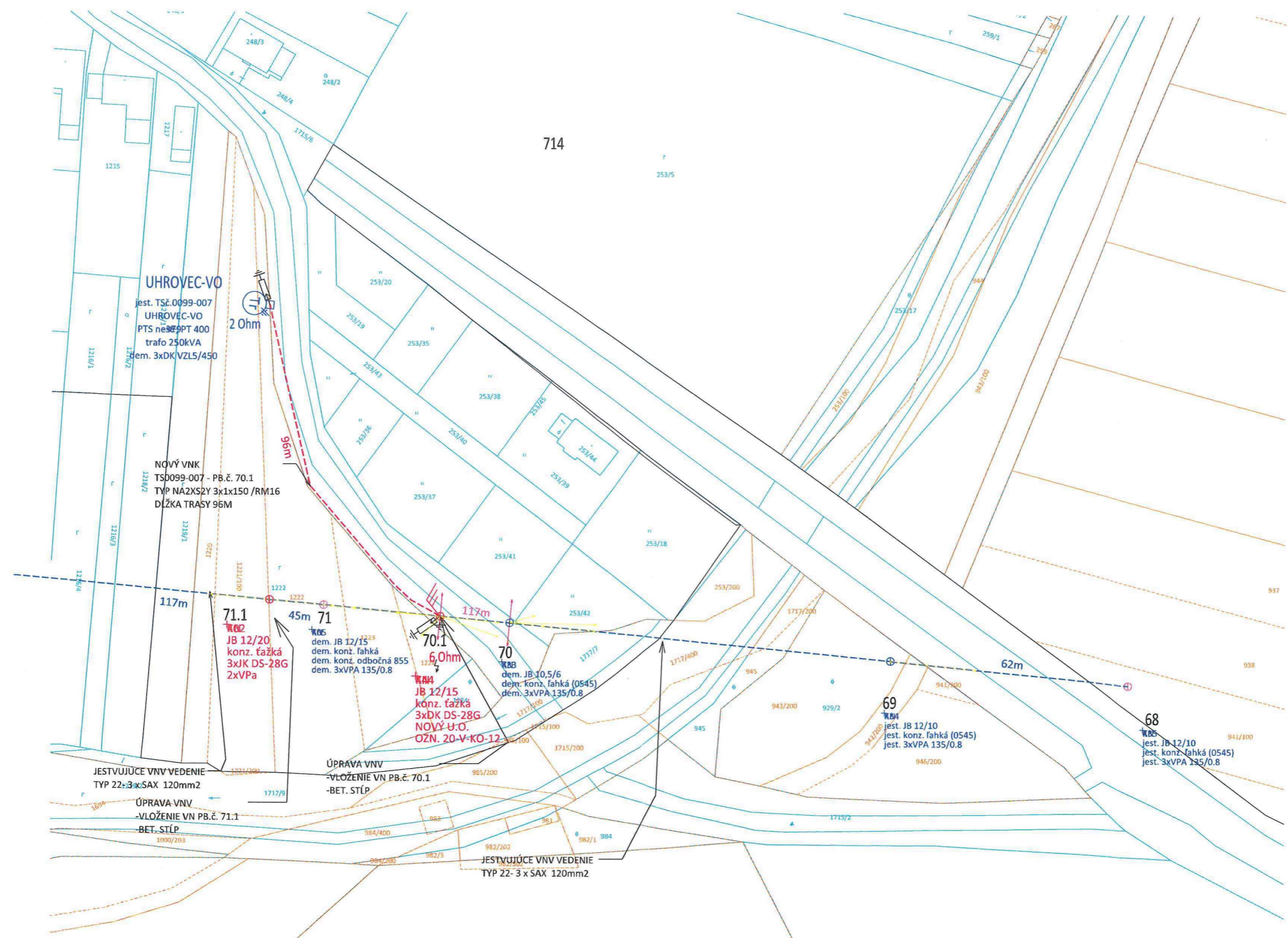
Vyznacenie kodu ochrany kult.pamiatky-rodinny dom L.Stura na p.c.107 dľa Z 723/96-61/96;

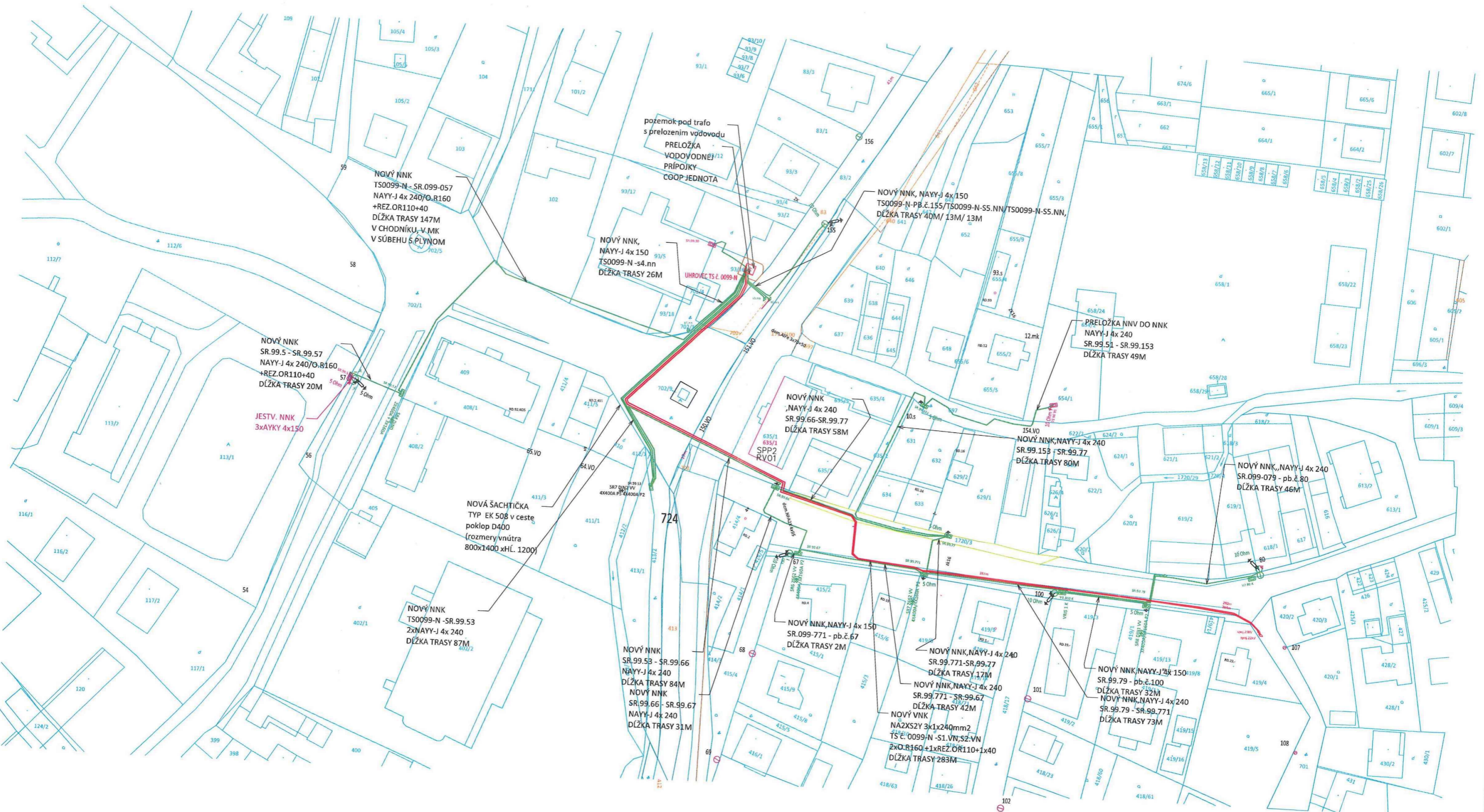
- 5 K vlastníkovi č. 4 je pod por. č. 5 zapísaná správa k nehnuteľnosti na parcelné čísla 1712, 1713/1, 1713/2, 1714, 1715/1, 1715/3, 1715/4, 72/2, 1709/1, 1709/2, 1715/5, 1715/6, 702/1, 702/3, 702/4 a 1708
- 6 K vlastníkovi č. 4 je pod por. č. 6 zapísaná správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 107, 108 a súp. č. 145, postav. na parc. č. 107
- 6 R 182/15 - Evid. zmena údajov v operáte KN - 92/15;

**Poznámka:**

Bez zápisu.







pozemek pod trafo  
s preložením vodovodu  
PRELOŽKA  
VODOVODNÉJ  
PŘÍPOJKY  
COOP JEDNOTA

NOVÝ NNK  
TS0099-N - SR.099-057  
NAYY-J 4x 240/O.R160  
+REZ.OR110+40  
DĚLKA TRASY 147M  
V CHODNÍKU, V MK  
V SÚBEHU S PLYNOM

NOVÝ NNK,  
NAYY-J 4x 150  
TS0099-N -s4.nn  
DĚLKA TRASY 26M

NOVÝ NNK, NAYY-J 4x 150  
TS0099-N-PB.č.155/TS0099-N-S5.NN/TS0099-N-S5.NN,  
DĚLKA TRASY 40M/ 13M/ 13M

PRELOŽKA NNV DO NNK  
NAYY-J 4x 240  
SR.99.51 - SR.99.153  
DĚLKA TRASY 49M

NOVÝ NNK  
SR.99.5 - SR.99.57  
NAYY-J 4x 240/O.R160  
+REZ.OR110+40  
DĚLKA TRASY 20M

JESTV. NNK  
3xAYKY 4x150

NOVÝ NNK  
NAYY-J 4x 240  
SR.99.66-SR.99.77  
DĚLKA TRASY 58M

NOVÝ NNK, NAYY-J 4x 240  
SR.99.153 - SR.99.77  
DĚLKA TRASY 80M

NOVÝ NNK, NAYY-J 4x 240  
SR.099-079 - pb.č.80  
DĚLKA TRASY 46M

NOVÁ ŠACHTIČKA  
TYP EK 508 v cestě  
poklop D400  
(rozměry vnútra  
800x1400 xHL. 1200)

NOVÝ NNK  
TS0099-N -SR.99.53  
2xNAYY-J 4x 240  
DĚLKA TRASY 87M

NOVÝ NNK  
SR.99.53 - SR.99.66  
NAYY-J 4x 240  
DĚLKA TRASY 84M  
NOVÝ NNK  
SR.99.66 - SR.99.67  
NAYY-J 4x 240  
DĚLKA TRASY 31M

NOVÝ NNK, NAYY-J 4x 150  
SR.099-771 - pb.č.67  
DĚLKA TRASY 2M

NOVÝ NNK, NAYY-J 4x 240  
SR.99.771-SR.99.77  
DĚLKA TRASY 17M  
NOVÝ NNK, NAYY-J 4x 240  
SR.99.771 - SR.99.67  
DĚLKA TRASY 42M

NOVÝ NNK  
NAZXS2Y 3x1x240mm2  
TS č. 0099-N -S1.VN, S2.VN  
2xO.R160 +1xREZ.ØR110+1x40  
DĚLKA TRASY 283M

NOVÝ NNK, NAYY-J 4x 150  
SR.99.79 - pb.č.100  
DĚLKA TRASY 32M  
NOVÝ NNK, NAYY-J 4x 240  
SR.99.79 - SR.99.771  
DĚLKA TRASY 73M